

PŘIPOMÍNKA

K návrhu Metropolitního plánu – územního plánu hl. m. Prahy

ve společném jednání

červenec 2022

Identifikační údaje:

Městská část Praha 22, Úřad městské části

Nové náměstí 1250

104 00 Praha 114

<https://www.praha22.cz/>

ID datové schránky: 42ebvne

Interní pořadové číslo a název připomínky:

3 - LÁVOVÁ – V BYTOVKÁCH (Uhřetěves)

Stupeň zásadnosti připomínky – **Zásadní**

Upřesnění lokalizace:

Katastrální území – Uhřetěves [773425]

Dotčená lokalita – není dotčené rozvojové území

Parcelní číslo – 2258/9, 2258/32 a 1653/21, 1653/111 a dále nespecifikováno

ZNĚNÍ PŘIPOMÍNKY

V návrhu MPP jde o oblast mimo rozvojovou a transformační plochu, na které je ale dle nového MPP stanovena výšková regulace 4.

Návrhem MČ Praha 22 je zmenšit koeficient podlažnosti dané lokality a nyní nezastavěnou plochu zařadit do výškové regulace RNP 2.

Zdůvodnění:

MČ Praha 22 požaduje, aby nová výstavba nenarušovala charakter stávajícího území, tj. zástavbu rodinných domů v zahradách. Blok je vyznačen na výkresu kroužkem.

Tomáš Kaněra, starosta

V Praze dne 30. 06. 2022

Počet příloh: 2

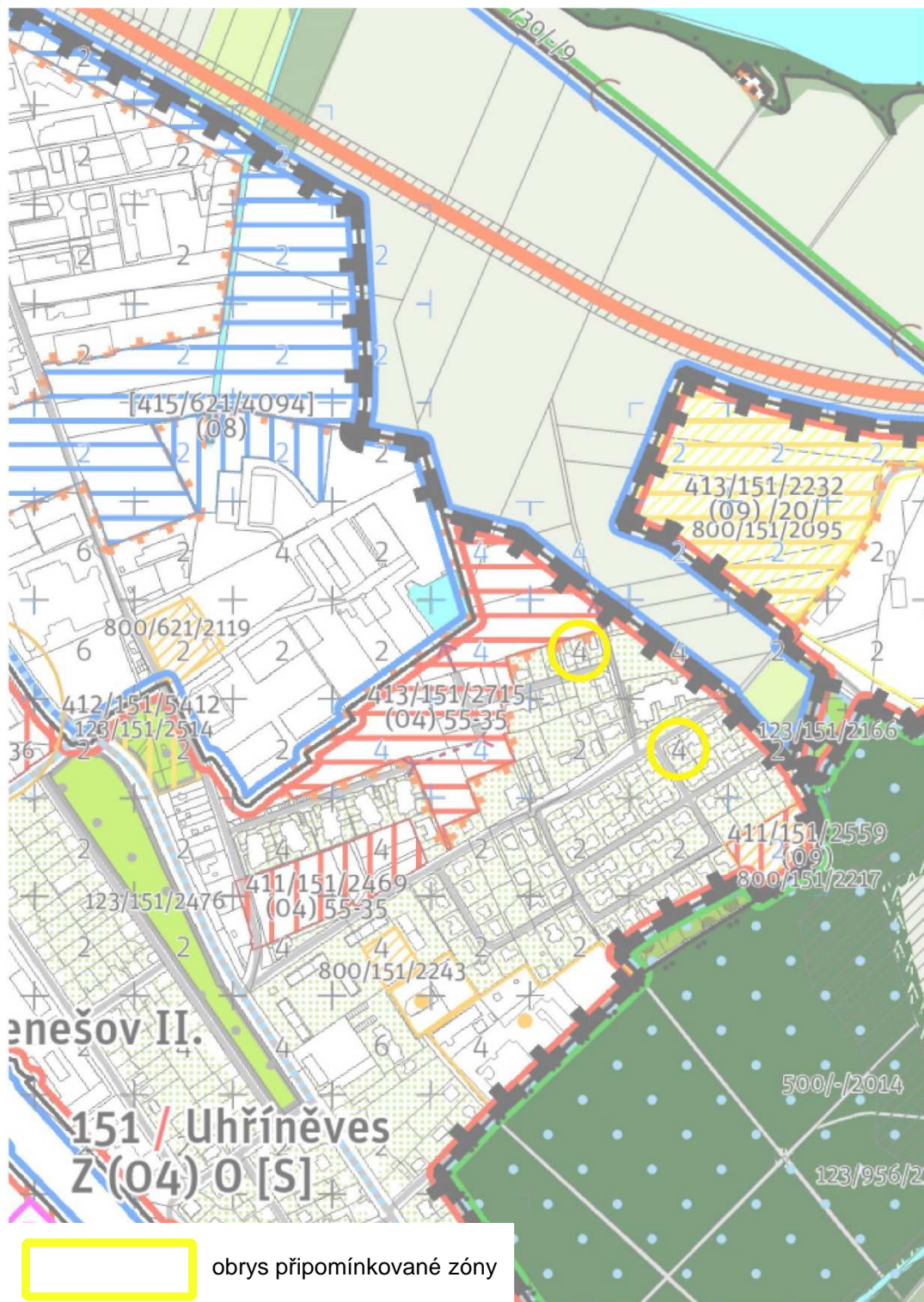
PŘIPOMÍNKA

K návrhu Metropolitního plánu – územního plánu hl. m. Prahy

ve společném jednání

červenec 2022

Podrobnosti k připomínkovanému místu č. 3. K zobrazení úpravy řešení použito grafiky návrhu MPP.



měřítko 1:5000

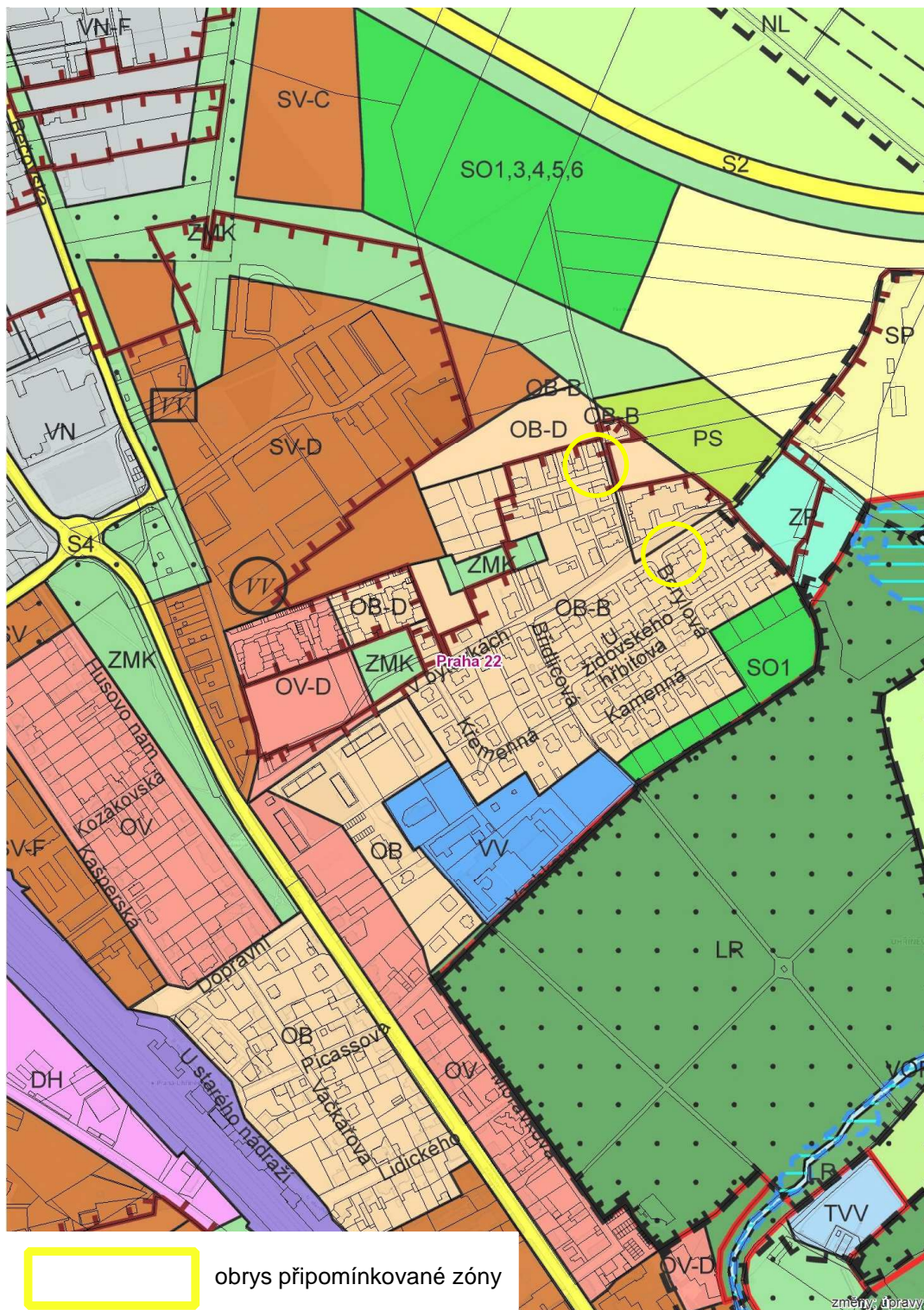
PŘIPOMÍNKA

K návrhu Metropolitního plánu – územního plánu hl. m. Prahy

ve společném jednání

červenec 2022

Podrobnosti k připomínkovanému místu č. 3. K zobrazení úpravy řešení použito grafiky platného ÚP .



měřítko 1:5000